

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ഡോ. ചിത്ര, എസ്., ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-21116/2016.

2017 മാർച്ച് 21.

വിഷയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) 3(7) ചട്ടം (4).

(2) കുമിൾ വില്ലേജിൽ ദർപ്പക്കാട് ബിസ്മി ഹൗസിൽ ശ്രീമതി സലീനാബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 5-10-2016, 22-12-2016 തീയതികളിലെ F-17177/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub-Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
1	50	261	5/2	Kumil Grama Panchayath	Kottarakkara	Kumil	Residential plot with road access	30,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-24928/2016.

2017 മാർച്ച് 21.

വിഷയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കുമിൾ വില്ലേജിൽ ദർപ്പക്കാട് റോഡുവിള പുത്തൻവീട്ടിൽ ശ്രീമതി റംലാബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 19-12-2016, 27-1-2017 തീയതികളിലെ എഫ്1/21609/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub-Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
1	50	256	1-3	Kumil Grama Panchayath	Kottarakkara	Kumil	Residential plot without road access	20,000
		256	3-3					
		256	3-4					

(3)

നമ്പർ എഫ്-5779/2017.

2017 മാർച്ച് 27.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:**—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്രനിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).
 (2) തിരുവല്ല പുറയുത്ത് കാട്ടിൽ വീട്ടിൽ ലിനുജോൺ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 (3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-3-2017 തീയതിയിലെ F1/925/17 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	9	135	4	Pavithreswaram Grama Panchayath	Kottarakkara	Puthoor	Residential plot with Panchayath road access	7,500
		135	2	„	„	„	road access	

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT
പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം
 (ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ, ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ സി11-114392/2017/K.Dis.

2017 മാർച്ച് 9.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 16-ൽ റീസർവ്വെ 384/4-1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:**—(1) കടമ്പനാട് മുകളുതുണ്ടിൽ, ഗ്രേസ് ഭവനിൽ ശ്രീ. സുനിൽ ജോയി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 (2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 3-2-2017-ലെ 324/2017/സി3 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 16-ൽ റീസർവ്വെ 384/4-1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. സുനിൽ ജോയി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 16-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 384/4-1-1-ൽപ്പെട്ടതും അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും വസ്തുവിന്റെ ഇനം ബി. റ്റി. ആറിലും, തണ്ടപ്പേരിലും പുരയിടമെന്നു രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതാണെന്നും ടി സ്ഥലത്തിന് ആർ ഒന്നിന് ~ 50,000 (അമ്പതിനായിരം രൂപ) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് 'Garden land with private road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 16-ൽ റീസർവ്വെ 384/4-1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Garden land with private road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ~ 50,000 (അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'
NOTIFICATION

No. C11-114392/2017.

9th March 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.							Village—Erathu.	
Sy. No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Sub Div. No.	Panchayath/Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised fair value per Are
..	16	384	4-1-1	Panchayath	..	Garden land with private road access	..	50,000

(2)

നമ്പർ സി11-33543/3/2016/K.Dis.

2017 മാർച്ച് 17.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ റാന്നി താലൂക്കിൽ പഴവങ്ങാടി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 9-ൽ റീസർവ്വെ 623/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) പഴവങ്ങാടി വില്ലേജിൽ പാറക്കുഴിയിൽ പുത്തൻപുരയ്ക്കൽ ശ്രീമതി തങ്കമ്മയുടെ അപേക്ഷ.

(2) തിരുവല്ല റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 1-9-2016-ലെ B3-892/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ റാന്നി താലൂക്കിൽ പഴവങ്ങാടി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 9-ൽ റീസർവ്വെ 623/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'സർക്കാർ ഭൂമി' എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി തങ്കമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ തിരുവല്ല റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം പഴവങ്ങാടി വില്ലേജിൽ 11762-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാസ്ഥലം 'Residential plot with road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് 12,500 (പന്ത്രണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ് രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം തിരുവല്ല റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ റാന്നി താലൂക്കിൽ പഴവങ്ങാടി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 9-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 623/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Residential plot with road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് 12,500 (പന്ത്രണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ് രൂപ മാത്രം) ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-33543/3/2016/K.Dis.

17th March 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Ranni.						Village—Pazhavangadi.		
Sy. No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Sub Div. No.	Panchayath/Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised fair value
..	9	623	1	Panchayath	8	Residential plot with road access	..	12,500

നമ്പർ സി11-106911/2016/K.Dis.

2017 മാർച്ച് 17.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കുളനട വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 06-ൽ റീസർവ്വെ 135/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) പത്തളം വില്ലേജിൽ കൃഷ്ണകുപയിൽ മുരളീധരൻ പിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 24-11-2016-ലെ 7975/2016/സി3 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കുളനട വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 06-ൽ റീസർവ്വെ 135/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ന്യായവില രജിസ്റ്റർ പ്രകാരമുള്ള 7,50,000 കുറച്ചു കിട്ടുന്നതിനുവേണ്ടി സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. മുരളീധരൻ പിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽമേൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം കുളനട വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 06-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 135/15-ൽപ്പെട്ടതും അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി സ്ഥലത്തിന് 'Residential plot with PWD road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 4,00,000 (നാല് ലക്ഷം രൂപ) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കുളനട വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 06-ൽ റീസർവ്വെ 135/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് 'Residential plot with PWD road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒനീന് 4,00,000 (നാല് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-106911/2016.

17th March 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

<i>Taluk—Kozhencherry.</i>						<i>Village—Kulanada.</i>		
<i>Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	06	135	15	Panchayath	..	Residential plot with PWD road access	7,50,000	4,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. 1449/2017/C3/L.Dis.

23rd March 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
1	416	1	12	338	9	Panchayath	Pallickal	..	Wet Land	50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

IDUKKI DISTRICT

ദേവികുളം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ഡോ. ശ്രീറാം വെങ്കിട്ടരാമൻ, ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ ബി4-733/17.

2017 മാർച്ച് 16.

വിഷയം—പട്ടയ വസ്തുവിന്റെ ഫെയർവാല്യൂ നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന—(1) ശ്രീ. ബിനിക്കുമാർ s/o നാരായണൻകുട്ടി, തൊടുവക്കര വീട്, നെടുങ്ങാട് എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) ദേവികുളം അഡീഷണൽ തഹസീൽദാരുടെ 9-2-2017-ലെ G3-1402/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ശ്രീ. ബിനിക്കുമാർ s/o നാരായണൻകുട്ടി, തൊടുവക്കര എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ ടിയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലും കരം തീരുവയിലുമുള്ള കീഴാന്തൂർ വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക്-52-ൽ റീസർവ്വെ-486/1-1-ൽ പ്ലെട്ട 00.1781 ഹെക്ടർ വസ്തുവിന്റെ ഫെയർവാല്യൂ നിശ്ചയിച്ച് തരുവാനാണ് സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നത്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിപ്പോർട്ടും വില്ലേജ് റിക്കാർഡും സൂചന (2) പ്രകാരം ദേവികുളം തഹസീൽദാർ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത് പരിശോധിച്ചതിലും ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും സ്ഥലപരിശോധന നടത്തി റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത് പരിശോധിച്ചതിലും അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് Hill tract with Road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ~ 19,500 (പത്തൊൻപതിനായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. B4-733/2017.

16th March 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Idukki District is hereby fixed as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Idukki.

Taluk—Devikulam.

Village—Keezhanthoor.

Re-survey Block No.	Resurvey No.	Survey Sub-division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of the local body	Ward No.	Classification by use	Fair Value (per Are)
52	486	1-1	Panchayath	Kanthalloor	..	Dry	~ 19,500

നമ്പർ ബി4-1239/17.

2017 മാർച്ച് 16.

വിഷയം—പട്ടയ വസ്തുവിന്റെ ഫെയർവാല്യൂ നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന—(1) ശ്രീ. ബിജുമോൻ s/o നീലകണ്ഠൻ, പുതിയപറമ്പിൽ വീട്, മുതിരപ്പുഴ എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) ദേവികുളം അഡീഷണൽ തഹസീൽദാരുടെ 28-2-2017-ലെ G3-2363/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ശ്രീ. ബിജുമോൻ s/o നീലകണ്ഠൻ, പുതിയപറമ്പിൽ വീട്, മുതിരപ്പുഴ എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ ടിയാളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലും കരം തീരുവയിലുമുള്ള മനാങ്കണ്ടം വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക്-5-ൽ റീസർവ്വെ 906-ൽപ്പെട്ട 00.1355 ഹെക്ടർ വസ്തുവിന്റെ ഫെയർവാല്യൂ നിശ്ചയിച്ച് തരുവാനാണ് സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നത്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിപ്പോർട്ടും വില്ലേജ് റിക്കാർഡും സൂചന (2) പ്രകാരം ദേവികുളം തഹസീൽദാർ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളത് പരിശോധിച്ചതിലും ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും സ്ഥലപരിശോധന നടത്തി റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത് പരിശോധിച്ചതിലും അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് Hil tract with road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 48,165 (നാൽപ്പത്തിയെണ്ണായിരത്തി ഒരുന്നൂറ്റി അറുപത്തിയഞ്ച് രൂപ) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. B4-1239/2017.

16th March 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Idukki District is hereby fixed as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Idukki.

Taluk—Devikulam.

Village—Mannamkandam.

Re-survey Block No.	Resurvey No.	Survey Sub-division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of the local body	Ward No.	Classification by use	Fair Value (per Are)
5	906	..	Adimaly Panchayath	Adimaly	..	Plantation	` 48,165

Revenue Divisional Office,
Devikulam.

(Sd.)
Sub Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-205/2016/K.Dis.

2nd March 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Parakadavu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
2088	IV	147	6	Grama Panchayath	Parakadavu	Mambra East	Residential plot with Panchayath road access	30,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. A9-7460/16.

16th March 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunad.

Village—Asamannoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
..	15	82	14	Panchayath	Asamannoor	..	Residential plot with Panchayath/ Municipality/ Corporation road access	1,00,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി-10707/16.

2017 ഫെബ്രുവരി 20.

7-2-2017-ാം തീയതിയിലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 6 (പാർട്ട്-3) കമ്മീഷണറേറ്റ് ഓഫ് ലാന്റ് റവന്യൂ വിഭാഗത്തിലെ പേജ് നമ്പർ 269-ൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച് പെരിന്തൽമണ്ണ സബ് കളക്ടറുടെ 5-1-2017-ാം തീയതിയിലെ ബി-10707/16 നമ്പർ പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള എ-ഫോറത്തിലുള്ള വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ മുനിസിപ്പാലിറ്റി (Name of Local body), മഞ്ചേരി (Manjeri) എന്നത് മുനിസിപ്പാലിറ്റി (Name of Local body), (Malappuram) മലപ്പുറം എന്ന് തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്. വിജ്ഞാപനത്തിലെ മറ്റ് കാര്യങ്ങളിൽ മാറ്റമില്ല.

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,
പെരിന്തൽമണ്ണ.(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.