

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: ഡോ. ചിത്ര, എസ്., ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-14848/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 11.

വിഷയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of Land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ ആന്നൂർ മുറിയിൽ അമ്പലത്തുംകാല ശ്രീജാഭവനിൽ ശ്രീ. വി. റ്റി. ശ്രീകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 27-6-2017-ലെ എഫ്.1-16578/17 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
1	23	372	2/2	Kottarakkara Municipality	Kottarakkara	Kottarakkara	Residential plot with Cor./Mun./Panchayath road access	18,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-14851/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 11.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ അണ്ടൂർ മുറിയിൽ അമ്പലത്തുംകാല ശ്രീജാഭവനിൽ ശ്രീ. വാസുപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 27-6-2017-ലെ F1-16578/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
ശ്രീ. വാസുപിള്ള, ശ്രീജാഭവനം, അണ്ടൂർ, കൊട്ടാരക്കര.	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര-23	372/2	Wet land ~ 3,000	Residential plot with Cor./Mun./ Panchayath road access	18,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-17508/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 11.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) മുണ്ടയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ തെക്കേവില ചേരിയിൽ മേലാച്ചുവില കിഴക്കേതൊടിയിൽ ശ്രീമതി മണിയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 12-7-2017-ാം തീയതിയിലെ B18-14773/2017-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേർ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
ശ്രീമതി മണിയമ്മ, മേലാച്ചുവില, കിഴക്കേതൊടിയിൽ തെക്കേവില, മുണ്ടയ്ക്കൽ.	കൊല്ലം	മുണ്ടയ്ക്കൽ-25	480/3	Government property Re 1	Residential plot with Path way access	3,00,000

നമ്പർ എഫ്-22951/2016.

2017 ആഗസ്റ്റ് 11.

വിഷയം— ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട്, 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ പടിഞ്ഞാറ്റംകര മുറിയിൽ മല്ലികാവേനിൽ ശ്രീ. ഫ്രാൻസിസ് സേവ്യർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 20-2-2017-ലെ എഫ്1/20318/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിലുള്ള ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	22	250	1/5	Kottarakkara	Kottarakkara	Kottarakkara	Residential plot with	1,00,000
		250	2/2	Municipality			Corp/Mun/ Panchayath	
		250	2/1				road access	

നമ്പർ എഫ്-14852/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 17.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ചിതറ വില്ലേജിൽ ചിറവൂർ മുറിയിൽ കൊല്ലായിൽ തടത്തരികത്ത് വീട്ടിൽ ശ്രീമതി സുശീല/വിലാസിനി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 24-6-2017-ലെ എഫ്1/9814/17 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേർ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
സുശീല/വിലാസിനി, തടത്തരികത്ത് വീട്, കൊല്ലായിൽ, ചിറവൂർ, ചിതറ	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ-56	345/17	Govt. Property Re 1	Garden land with road access	11,000

നമ്പർ എഫ്-13178/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 25.

വിഷയം— ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട്, 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കൊല്ലം പത്തനാപുരം പാതിരിക്കൽ മുറിയിൽ ശാസ്താംകാവ് പടിഞ്ഞാറ്റിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീ. അയ്യപ്പൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ 6-6-2017, 17-6-2017, 25-7-2017 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി4/5090/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Survey No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	400/1/10	Pathanapuram Grama Panchayath	Pathanapuram	Pathanapuram	Residential plot with Panchayath road access	30,000

നമ്പർ എഫ്-14688/2016.

2017 സെപ്റ്റംബർ 20.

വിഷയം— ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി ഉത്തരവായതിൽ പിശക് സംഭവിച്ചത്-തിരുത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട്, 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ഇളമാട് വില്ലേജിൽ ശ്രുതി നിലയത്തിൽ ശ്രീമതി സുധർമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 14-7-2016-ാം തീയതിയിലെ എഫ്1/10901/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(4) ഈ ഓഫീസിലെ 1-8-2016-ലെ മേൽ നമ്പർ ന്യായവില നിർണ്ണയ ഉത്തരവ്.

സൂചന (2) അപേക്ഷ അനുസരിച്ച് സൂചന (3) റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ ഇളമാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 281-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 47/7-2-3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയ്ക്ക് വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ ടി ഉത്തരവിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 28 എന്നതിന് പകരം 281 എന്ന് ചേർത്ത് സൂചന (4) ഉത്തരവായിരുന്നു. ടി അപാകത പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കും പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	28	47	7/2/3	Elamad GP	Kottarakkara	Elamad	Garden land with Earthen road access	20,000

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർ.

**PATHANAMTHITTA DISTRICT**

**പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ, ഐ. എ. എസ്.)

നമ്പർ സി11-127461/17.

2017 സെപ്റ്റംബർ 16.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടുർ താലൂക്കിൽ പത്തളം തെക്കേക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 317/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) പത്തളം തെക്കേക്കര വില്ലേജിൽ പടുകോട്ടയ്ക്കൽ ചരുവിള പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി രാധാമണിയമ്മാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 20-4-2017-ലെ സി3-144/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലൂക്കിൽ പത്തളം തെക്കേക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 317/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി രാധാമണിയമ്മാൾ നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം പത്തളം തെക്കേക്കര വില്ലേജിൽ 8657-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം പടുകോട്ടയ്ക്കൽ മുറിയിൽ ചരുവിള പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ജാനകിയമ്മാൾ പേരിലുള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ~ 50,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് "Residential plot with Panchayath road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലൂക്കിൽ പത്തളം തെക്കേക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 317/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി "Residential plot with Panchayath road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ~ 50,000 ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-127461/2017.

16th September 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with subrule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam Thekkekkara.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey. No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification of use	Fair value already fixed (₹)	Revised Fair value per Are (₹)
	7	317	1-1	Panchayath		Residential plot with Panchayath road access	..	50,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)  
District Collector.

## ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

## NOTIFICATIONS

No. A2-11055/2017.

8th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955 the fair value of the land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
Block-11 Re-survey No. 103/4-4	Municipality	27	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	10,00,000	3,50,000

Collectorate,  
Ernakulam.(Sd.)  
District Collector.

## NOTIFICATION

No. N-6228/2017/K.Dis.

8th September 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Mulavukad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
16	..	..	3	4	3	Grama Panchayath	Mulavukad	Mulavukad-III	Residential plot without vehicular access	3,60,000

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.(Sd.)  
Sub Collector.

**MALAPPURAM DISTRICT**

FORM 'A'  
(See Rule 4 )

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. B-8485/2016.

31st August 2017.

## SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Perinthalmanna.

Village—Mankada.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	100	5	..	..	..	Panchayath	Mankada	10	Wet land	22,400

(2)

No. B-6096/2016.

15th September 2017.

## SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Nilambur.

Village—Thiruvalli.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	74	243	4	Panchayath	Thiruvalli	..	Residential plot with private road access	32,000

Revenue Divisional Office,  
Perinthalmanna.

(Sd.)  
Sub Collector i/c.