

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

[ഹാജർ : ഡോ. ചിത്ര, എസ്. (ഐ.എ.എസ്.)]

(1)

നമ്പർ എഫ്-20238/2017.

2017 സെപ്റ്റംബർ 28.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).
 (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം 1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
 (3) കൊല്ലം കൊട്ടാരക്കര മൈലം വില്ലേജിൽ ആലുംചേരി കിഴക്കിൽ ശ്രീ. കൊച്ചുനാരായണൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 (4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-8-2017-ാം തീയതിയിലെ എഫ്1/14563/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും വിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. കൊച്ചുനാരായണൻ ആലുംചേരി കിഴക്കിൽ, മൈലം, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	മൈലം-14	417/10	Govt. Property Rs.1	Residential plot with NH/PWD road access	30,000

നമ്പർ എഫ്-18996/2017.

2017 ഒക്ടോബർ 6.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).
 (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം 1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
 (3) തിരുവനന്തപുരം, വർക്കല, വടശ്ശേരിക്കോണം, പൊയ്കയിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി അനീസബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 (4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 10-8-2017-ാം തീയതിയിലെ എഫ്1/13686-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും വിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ~
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീമതി. അനീസബീവി പൊയ്കയിൽ വീട്, വടശ്ശേരിക്കോണം, വർക്കല	കൊട്ടാരക്കര	ഇട്ടിവ 46	20/4	Govt. Property ~ 2,500	Wet land	2,500
			20/5	Govt. Property ~ 2,500	Wet land	2,500

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ, ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ സി11-130386/2017.

2017 ഒക്ടോബർ 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 17-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 330/6-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ഗൗരി ശങ്കരം വീട്ടിൽ ശ്രീ ഹരികുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 15-5-2017-ലെ സി3-1050/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 17-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 330/6-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർ നിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ ഹരികുമാർ നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ 10747-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുമുള്ളതാണെന്നും ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 17-ൽ റീസർവ്വെ 330/6 നമ്പരിൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് ~ 2,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് "Residential plot with road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏറത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 17-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 330/6-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി "Residential plot with road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ~ 2,00,000 ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-130386/2017.

4th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification of use	Fair value already fixed (₹)	Revised Fair value per Are (₹)
..	17	330	6	Panchayath	..	Residential plot with road access	..	2,00,000

(2)

നമ്പർ സി11-128411/2017.

2017 ഒക്ടോബർ 6.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 367/18-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ സുരജ് ഭവനിൽ ശ്രീ രാധാകൃഷ്ണൻപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 24-4-2017-ലെ സി3-1568/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 367/18-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ രാധാകൃഷ്ണൻപിള്ള നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ 17206-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുമുള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ~ 20,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് "Garden land without road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 367/18-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി "Garden land without road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ~ 20,000 ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-128411/2017.

6th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pallickal.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification of use	Fair value already fixed	Revised Fair value per Are
	34	367	18	Panchayath		Garden land without road access	..	20,000

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 35-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 46/13-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ തുണ്ടിൽ വീട്ടിൽ സുരേഷ് ഭവനത്തിൽ ശ്രീ. സുരേഷ് കുമാറിന്റെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 15-5-2017-ലെ സി3-2542/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 35-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 46/13-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ സുരേഷ് കുമാറിന്റെ അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ 303-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുമുള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ` 70,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് "Garden land with Panchayath road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 35-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 46/13-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി "Garden land with Panchayath road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 70,000 ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-129691/2017.

6th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub rule 8 of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in schedule hereto.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pallickal.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification of use	Fair value already fixed (₹)	Revised Fair value per Are (₹)
35	46	13	Panchayath			Garden land with Panchayath road access	..	70,000

നമ്പർ സി11-132791/17.

2017 ഒക്ടോബർ 7.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടുർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 473/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) ശ്രീമതി സുസമ്മ ഉണ്ണുണ്ണി, മാവേലിൽ കിഴക്കേതിൽ, പെരിങ്ങനാട് എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 30-5-2017-ലെ സി3-2580/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 473/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് ശ്രീമതി സുസമ്മ ഉണ്ണുണ്ണിയുടെ അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ 9097-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം ശുരനാട് തെക്കേവില്ലേജിൽ ശുരനാട് പടിഞ്ഞാറും മുറിയിൽ മാവേലിൽ കിഴക്കേതിൽ വീട്ടിൽ കുട്ടി മകൻ കൊച്ചുണ്ണുണ്ണി ടിയാൻ ഭാര്യ സുസമ്മ ഉണ്ണുണ്ണി എന്നിവരുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ~ 75,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് "Residential plot with road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 473/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി "Residential plot with road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ~ 75,000 ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-132791/2017.

7th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with subrule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in schedule hereto.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanad.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey. No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification of use	Fair value already fixed (₹)	Revised Fair value per Are (₹)
	12	473	1-1	Panchayath	..	Residential plot with road access	..	75,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-6261/2017/K.Dis.

4th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Kakkkanad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7979	8	633	20	Municipality	Trikkakara	Trikkakara	Residential plot with Corp./Mun./ Pan road access	7,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.**WAYANAD DISTRICT**

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 8A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto :

(1)

No. B5-2017/14029/12.

10th October 2017.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Revised Classification of Land	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Re. Sy No. 344/1	Thariyode	Mailadam kunnu	Residential plot with Private road access	Wet Land	13,750
Wayanad	Vythiri	Re. Sy No. 342/6	Thariyode	Kottakkunnu	Wet Land	Residential plot with Private road access	20,625
Wayanad	Vythiri	Re. Sy No. 342/8	Thariyode	Mailadam-kunnu	Wet Land	Wet Land	12,000

No. B5-2017/19005/12.

10th October 2017.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Revised Classification of Land</i>	<i>Revised Fair Value of Land (per Are)</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Re. Sy No. 328/24 Block 20	Kalpetta (M)	Madiyurkuni	Govt. Property	Wet Land	45,000

No. B5-2013/34377/12.

10th October 2017.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Revised Classification of Land</i>	<i>Revised Fair Value of Land (per Are)</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Mananthavady	Mananthavady Re. Sy. No. 168	Mananthavady	Arattu- thara	Govt. Property	Residential Plot with Municipal road access	35,000

Collectorate,
Wayanad.(Sd.)
District Collector.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. D-4797/2017.

3rd October 2017.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Kannur.
Village—Vellarvally.

Taluk—Iritty.
Desom—Thondiyl.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	31	2	53	Peravoor	Peravoor	Kalladi Ward VII	Garden Land without road access	10,500

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector.