

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം സബ്കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

[ഹാജർ : ഡോ. ചിത്ര, എസ്. (ഐ.എ.എസ്.)]

(1)

നമ്പർ എഫ്-23326/2016.

2017 ജനുവരി 14.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of fairvalue of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ക്ലാപ്പന വില്ലേജിൽ ആലുപീടിക കുറ്റിക്കാട്ട് വീട്ടിൽ ശ്രീ. രാജു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹശീൽദാരുടെ 18-11-2016-ലെ സി1/15417/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
1	2	247	7	Clappana	Karunagappally	Clappana	Residential plot with road access	12,200

(2)

നമ്പർ എഫ്-17906/2016.

2017 ജനുവരി 21.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) വാളക്കോട് വില്ലേജിൽ ചരുവിള പുരയിടത്തിൽ ശ്രീ. ഷൗക്കത്തലി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലൂർ തഹശീൽദാരുടെ 31-1-2014, 3-9-2016, 30-11-2016 തീയതികളിലെ ബി3-2555/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്) -
ഷൗക്കത്തലി, ചരുവിള പുരയിടം, വാളക്കോട്	പുന്നലൂർ	വാളക്കോട്,	673/1/24	Government Property Re. 1	Residential plot with Municipal road access	16,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-19455/2016.

2017 ജനുവരി 21.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കോട്ടക്കൽ വില്ലേജിൽ കാവടിയിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി സതീഭായി അമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 30-9-2016, 28-10-2016-ാം തീയതികളിലെ F1-16988/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്) -
സതീഭായിയമ്മ, കാവടിയിൽ, കോട്ടക്കൽ,	കൊട്ടാരക്കര	കോട്ടക്കൽ-44	121/22	Government Property Re. 1	Hill tract with road access	5,000

നമ്പർ എഫ്-24618/2016.

2017 ജനുവരി 21.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) പുയപ്പള്ളി വില്ലേജിൽ ചെങ്കുളം മുറിയിൽ മുളയകോണത്ത് ജിജോ കോട്ടേജിൽ ശ്രീ. ജോർജ്ജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 16-12-2016-ലെ F1-22726/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	35	10	10 11	Pooyappally G P.	Kottarakkara	Pooyappally	Residential plot with PWD road access	24,700
2	35	15	4	Pooyappally G P.	Kottarakkara	Pooyappally	Residential plot with Panchayath road access	6,175

നമ്പർ എഫ്-23009/2016.

2017 ജനുവരി 27.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കുമ്മിൽ വില്ലേജിൽ VRS മൻസിലിൽ ശ്രീ. സലീം റാവുത്തർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 21-11-2016-ലെ F1-19510/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	50	248	24/3 12/2 12/3	Kummil G P.	Kottarakkara	Kummil	Dry Land Residential plot without vehicular access	20,000

നമ്പർ എഫ്-23010/2016.

2017 ജനുവരി 27.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ഇട്ടിവ വില്ലേജിൽ കളീലിൽ പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി റഹീമത്ത് ബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 18-11-2016-ലെ F1-19509/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിലുള്ള ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	50	248	12/4	Kummil G P.	Kottarakkara	Kummil	Dry Land Residential plot without Vehicular access	20,000

നമ്പർ എഫ്-25142/2016.

2017 ജനുവരി 27.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ വിപിൻ നിവാസിൽ ശ്രീമതി ശ്രീദേവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 22-12-2016-ലെ F1-22804/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകരുടെ പേരും മേൽവുറ	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
ശ്രീദേവി, വിപിൻ നിവാസ്, നീലേശ്വരം	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര-23	320/4-2	Wet land ~ 4,500	Residential plot with road acces	1,00,000

(8)

നമ്പർ എഫ്-25148/2016.

2017 ജനുവരി 27.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. മധുസൂതനൻ, ശോഭാലയം, കടയ്ക്കോട്, കരീപ്ര വില്ലേജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 24-12-2016, 4-1-2017 എന്നീ തീയതികളിലെ FI-19594/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	31	264 264	4 14	Veliyam Grama Panchayath	Kottarakkara	Odanavattom	Garden land without road access	5,000

(9)

നമ്പർ എഫ്-1101/2017.

2017 ഫെബ്രുവരി 3.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ഭാർഗ്ഗവൻ, വില്ലിടച്ചത്ത് പടിഞ്ഞാറ്റതിൽ, വെളിത്തൂരുത്ത് കോളനി, നീണ്ടകര വില്ലേജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹശീൽദാരുടെ 3-1-2017-ലെ സി1-20047/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
ഭാർഗ്ഗവൻ, വില്ലിടച്ചത്ത് പടിഞ്ഞാറ്റതിൽ, വെളിത്തൂരുത്ത് കോളനി, നീണ്ടകര	കരുനാഗപ്പള്ളി	നീണ്ടകര-22	207/56	Govt. Property Re. 1	Garden Land with road access	19,760

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ സി3-103932/2016/K.Dis.

2017 ജനുവരി 23.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34-ൽ റീസർവ്വെ 119/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ പഴകുളം പടിഞ്ഞാറ് മുറിയിൽ അഭിലാഷ് ഭവനിൽ ശ്രീമതി ലളിതമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 31-10-2016-ലെ 5871/2016/സി3 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34-ൽ റീസർവ്വെ 119/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി ലളിതമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ 1388-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷ സ്ഥലം Residential plot with PWD Road Access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹ 2,00,000 (രണ്ട് ലക്ഷം) ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പള്ളിക്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 34-ൽ റീസർവ്വെ 119/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Residential plot with PWD Road Access വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ₹ 2,00,000 (രണ്ട് ലക്ഷം) ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-103932/2016/K. Dis.

23rd January 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

<i>Taluk—Adoor.</i>							<i>Village—Pallickal.</i>	
<i>Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	34	119	1-1	Panchayath	..	Residential Plot with PWD road access	..	2,00,000

(2)

നമ്പർ സി11-111291/2017.

2017 ജനുവരി 25.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ആറന്മുള വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വെ 386/14-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) ആറന്മുള വില്ലേജിൽ ഇടശ്ശേരിമല മുറിയിൽ നിലമക്കുന്നിൽ ശ്രീമതി കൗസല്യ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 3-1-2017-ലെ സി3-8363/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ആറന്മുള വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വെ 386/14-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി കൗസല്യ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം ആറന്മുള വില്ലേജിൽ 2614-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും കോഴഞ്ചേരി അഡീഷണൽ തഹസീൽദാരുടെ 22-11-2016-ലെ സി7-12376/16 നടപടിക്രമം പ്രകാരം ടി സ്ഥലം പുരയിടമായി ഇനം മാറ്റിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും ടി സ്ഥലത്തിന് 'Residential plot with Panchayat Road Access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 50,000 (അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചും നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ആറന്മുള വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വെ 386/14-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Residential plot with Panchayat Road Access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 50,000 (അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ആ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

**FORM 'C'
NOTIFICATION**

No. C3-111291/2017.

25th January 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

<i>Taluk—Kozhencherry.</i>							<i>Village—Aranmula.</i>	
<i>Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	3	386	14	Panchayat	..	Residential plot with Panchayat road access	..	50,000

(3)

നമ്പർ സി3-108768/2016.

2017 ഫെബ്രുവരി 1.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-ൽ സർവ്വെ 100/3-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ വെട്ടിപ്രം മുറിയിൽ മുട്ടത്ത് വീട്ടിൽ ശ്രീ. എബ്രഹാം ജോർജ്ജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 15-12-2016-ലെ സി3-9620/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 100/3-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി' എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. എബ്രഹാം ജോർജ്ജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ 37674-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലം 'Wet land' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 1,20,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി ഇരുപതിനായിരം രൂപ) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 100/3-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Wet land' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 1,20,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി ഇരുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'
NOTIFICATION

No. C3-108768/2016.

1st February 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Pathanamthitta.

Sy. No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised fair value per Are
100	3	Municipality	IV	Wet land	..	1,20,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

ALAPPUZHA DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.64/2017.

25th January 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Alappuzha District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village & Survey No. & Sub Division No.		Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair value of the land fixed	
		Village No.	Bl. Resurvey No.					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/1	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/2	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/3	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/4	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/5	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/6	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/7	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/8	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/9	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/10	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/11	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/12	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/13	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/14	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/15	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/17	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	250/18	P	..	Residential Plot with PWD road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	191	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	204	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	205	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	234	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	235	P	..	Government Property	1

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	236	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	237	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	247	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	248	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	258	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	259	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Ala	13	358/2	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Chengannur	Chengannur	08	198/1	M	..	Commercially Important Plot	10,00,000
Alappuzha	Chengannur	Chengannur	08	198/2	M	..	Commercially Important Plot	10,00,000
Alappuzha	Chengannur	Chengannur	08	198/3	M	..	Commercially Important Plot	10,00,000
Alappuzha	Chengannur	Chengannur	08	198/4	M	..	Commercially Important Plot	10,00,000
Alappuzha	Chengannur	Chengannur	08	198/5	M	..	Commercially Important Plot	10,00,000
Alappuzha	Chengannur	Chengannur	08	198/6	M	..	Commercially Important Plot	10,00,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/1	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/2	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	40,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/3	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	40,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/4	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	40,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/5	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	40,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/6	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	40,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/10	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	37,500
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/11	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	37,500
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/7	P	..	Wet land	20,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/8	P	..	Wet land	20,000
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	341/9	P	..	Wet land	20,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	206	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	244	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Karthikapally	Karthikapally	10	629	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/1	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/2	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/3	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/4	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/6	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/9	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/13	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/14	P	..	Residential Plot without road access	30,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/5	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/7	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/11	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/12	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/15	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/16	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/17	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/18	P	..	Residential Plot with Panchayat road access	60,000
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/8	P	..	Government Property	1
Alappuzha	Karthikapally	Arattupuzha	17	280/10	P	..	Government Property	1

Revenue Divisional Office,
Chengannur.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. C-3680/2011.

1st February 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the publish that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

*District—Palakkad.**Taluk—Palakkad.**Village—Akathethara.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Lbody type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	116 296	1A 116	24	145	22	Panchayath	Akathethara	..	Residential Plot with Panchayath road access	62,500
2	295 294	1,2 1	24	343	16	Panchayath	Akathethara	..	Residential Plot with Panchayath road access	62,500
3	99	11	24	107	30	Panchayath	Akathethara	..	Residential Plot with Panchayath road access	25,000
4	89	6	24	111	12	Panchayath	Akathethara	..	Residential Plot with Panchayath road access	21,000
5	231	8B10	24	429	11	Panchayath	Akathethara	5	Residential Plot with Private road access	45,000

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Village—Keralassery.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>L body type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	94	5A	5	263	12	Panchayath	Keralassery	7	Residential Plot with NH/PWD road access	37,500
..	88	7A2	5	263	10	Panchayath	Keralassery	7	Residential Plot with NH/PWD road access	37,500
1	94	8A	5	263	11	Panchayath	Keralassery	7	Residential Plot with NH/PWD road access	37,500

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Village—Malampuzha-I.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>L body type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	730 721	1Apt 1Apt	26	7	25	Panchayath	Malampuzha	12	Residential Plot with Panchayath road access	9,100

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Village—Mankara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>L body type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	49b47	7	10	495	21	Panchayath	Mankara	6	Wet land	49,500

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Village—Palakkad-3.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>L body type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	2487	3	..	..	..	Municipality	Palakkad	5	Commercially Important Plot	7,41,000
2	2489	1	..	..	..	Municipality	Palakkad	5	Commercially Important Plot	7,41,000

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Village—Pirayiri.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>L body type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	6763A	..	20	426	34	Panchayath	Pirayiri	..	Wet land	35,000
2	7831A	..	19	449	17	Panchayath	Pirayiri	..	Residential Plot with Panchayath road access	85,000

District—Palakkad.

Taluk—Palakkad.

Village—Pudussery West.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>L body type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	280	6pt	36	351	19	Panchayath	Pudussery	18	Residential Plot with Panchayath road access	1,80,000

Revenue Divisional Office,
Palakkad.

(Sd.)
Sub Collector.