

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ഡോ. കെ. വാസുകി ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ ബി20-10214/2018.

2018 ജൂൺ 29.

വിഷയം :— ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചതിന്മേൽ അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം :— (1) ശ്രീ. സന്തോഷ് കുമാർ, കെ., ചൈതന്യ, കാഞ്ഞിരംമുട്, അമ്പൂരി 20-3-2018-ൽ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ.

(2) തിരുവനന്തപുരം ആർ. ഡി. ഒ. കാര്യാലയത്തിലെ കെ2-1530/2018-ാം നമ്പർ ഫയൽ.

(3) കാട്ടാക്കട തഹശീൽദാരുടെ 18-6-2018-ാം തീയതിയിലെ ജി4-9573/2018-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ വാഴിച്ചൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 30-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 293/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവില കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ് റൂൾ 1995 പ്രകാരം പുനഃപരിശോധിച്ച് കുറവ് ചെയ്ത് നൽകുന്നതിന് ശ്രീ. സന്തോഷ് കുമാർ, കെ. പരാമർശം (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. ടി ഭൂമിക്ക് നിലവിൽ നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയിരിക്കുന്ന ന്യായവില ആർ ഒന്നിന് ` 90,000 (തൊണ്ണൂറായിരം). കക്ഷിയുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ആർ. ഡി. ഒ. ഫയൽ ലഭ്യമാക്കുകയും ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂപരിഷ്കരണം) അപേക്ഷകനെ 21-4-2018-ൽ നേരിൽ കേൾക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. ടി വിചാരണ വേളയിൽ നടവഴി സൗകര്യം മാത്രമുള്ള തന്റെ ഭൂമിക്ക് നിലവിൽ നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയിരിക്കുന്ന ന്യായവില വളരെ കൂടുതലാണ് എന്നും സമാന വസ്തുക്കൾക്ക് ` 8,000 മുതൽ ` 9,000 വരെ മാത്രമാണ് നിശ്ചയിച്ച് നൽകിയിരിക്കുന്നത് എന്നും അറിയിച്ചു. അമ്പൂരി പഞ്ചായത്തിൽ എൻ. എച്ച്. റോഡ് അക്സസ് ഇല്ല എന്നും എന്നാൽ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ടി ഭൂമിയെ എൻ. എച്ച്. റോഡ് അക്സസ് ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് ` 90,000 ന്യായവില രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് എന്നും അപ്പീൽ കക്ഷി അറിയിച്ചു.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസിലെ ബന്ധപ്പെട്ട ഫയലും പരാമർശം (3) പ്രകാരമുള്ള തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും വഴി സൗകര്യമില്ലാത്ത റീസർവ്വെ 293/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട അപേക്ഷാ ഭൂമിയുടെ സമീപ ഭൂമിയായ റീസർവ്വെ 293/4-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ആർ ഒന്നിന് ` 8,000 ടി ഭൂമിയോട് ചേർന്ന് വരുന്നതും പി. ഡബ്ല്യു. ഡി. റോഡ് സൗകര്യമുള്ളതുമായി റീസർവ്വെ 293/5-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ` 10,500 (പതിനായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്) ആണ് ആർ ഒന്നിന് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത് എന്നും ആയതിനാൽ 293/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയെ റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് എൻ. എച്ച്. റോഡ് അക്സസ് ഇനത്തിൽ നിന്നും മാറ്റി ഗാർഡൻ ലാന്റ് വിത്തുട്ട് റോഡ് അക്സസ് ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ` 9,000 (ഒമ്പതിനായിരം) ആർ ഒന്നിന് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ് എന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ് റൂൾ 1995 റൂൾ 5 പ്രകാരം ടിയാന്റെ അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. സന്തോഷ് കുമാർ, കെ. ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ വാഴിച്ചൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 30-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 293/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 7.70 ആർ വഴി സൗകര്യമില്ലാത്ത ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സമാന സമീപ ഭൂമികളുടെ ന്യായവിലയ്ക്ക് അനുസൃതമായി കുറയ്ക്കണം എന്നാണ്. ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ സമാന സമീപ ഭൂമിയായ റീസർവ്വെ 293/4-ൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയിരിക്കുന്ന ന്യായവില അപേക്ഷാ ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയെക്കാൾ വളരെ കുറവായതിനാൽ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ വാഴിച്ചൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 30-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 293/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 7.70 ആർ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില ആർ ഒന്നിന് ` 9,000 (ഒമ്പതിനായിരം) ആയി കുറവ് വരുത്തി നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. 14-11-2014-ലെ സ. ഉ. (പി) 698/14/റ്റി. ഡി. പ്രകാരം ഫെയർ വാല്യൂവിന്റെ 50% വർദ്ധനവും 31-3-2018-ലെ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ നമ്പർ 186/18 ഉത്തരവ് പ്രകാരം ടി വർദ്ധിപ്പിച്ച തുകയുടെ 10% വർദ്ധനവുകൂടി ഇതിനു പുറമെ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

FORM 'C'
[See Rule 6 (8)]
NOTIFICATION

No. B20-10214/2018.

29th June 2018.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Re-survey No. 293/3 in Vazhichal Village in Kattakada Taluk of the Thiruvananthapuram District as hereby fixed finally as shown in the scheduled hereto.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Village and Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification of the land by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Kattakkada	Vazhichal 293/3	Panchayath	..	Garden Land without road access	` 90,000 per Ares	` 9,000 per Are.

(2)

നമ്പർ ബി20-14184/2018.

2018 ജൂലൈ 11.

വിഷയം :— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിന്മേലുള്ള അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവാകുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം :— (1) ശ്രീമതി രശ്മി മോഹൻ 21-4-2018-ൽ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ.

(2) നെടുമങ്ങാട് ആർ. ഡി. ഒ. യുടെ 12-6-2018-ാം തീയതിയിലെ ജെ 579/2018-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 36-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 752/49-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവില കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ് റൂൾസ് 1995 പ്രകാരം പുനഃപരിശോധിച്ച് കുറവ് ചെയ്ത് നൽകുന്നതിന് ശ്രീമതി രശ്മി മോഹൻ പരാമർശം (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. ടി വസ്തുവിന് നിലവിൽ നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയിരിക്കുന്ന ന്യായവില ആർ ഒന്നിന് ` 3,00,000 (മൂന്നുലക്ഷം) ആണ്. കക്ഷിയുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നെടുമങ്ങാട് ആർ. ഡി. ഒ. ഓഫീസിൽനിന്നും റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുകയും കക്ഷിയെ 12-6-2018-ൽ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ. ആർ.) നേരിൽ കേൾക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. വിചാരണ വേളയിൽ നിലവിലെ ന്യായവില കുറവു വരുത്തി നൽകണമെന്ന് കക്ഷി അറിയിച്ചു. പരാമർശം (2)-ലെ ആർ. ഡി. ഒ. യുടെ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം സമാന ഭൂമികളായ റീസർവ്വെ 752/21, 22, 23 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് 'Residential plot with Private road access' ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 50,000 മാത്രമേ ന്യായവിലയായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളൂ എന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. അപേക്ഷാ ഭൂമിയെ 'Residential plot with Private road access' ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ` 1,50,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം) ആർ ഒന്നിന് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ് എന്നും റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ് റൂൾസ് 1995 റൂൾ 5 പ്രകാരം ടി അപേക്ഷയിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടി വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

അപേക്ഷകയായ ശ്രീമതി രശ്മി മോഹൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 36-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 752/49-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 2.05 ആർ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സമാന സമീപ ഭൂമികൾക്ക് അനുസൃതമായി കുറയ്ക്കണം എന്നാണ്. ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ സമാന സമീപ ഭൂമികൾക്ക് നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയിരിക്കുന്ന ന്യായവില അപേക്ഷാ ഭൂമിയ്ക്ക് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യായവിലയെക്കാൾ വളരെ കുറവായതിനാലും നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കരിപ്പൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 36-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 752/49-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 2.05 ആർ. ഭൂമിയുടെ ന്യായവില ആർ. ഒന്നിന് 1,50,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം) ആയി കുറവ് വരുത്തി നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. 14-11-2014-ലെ സ. ഉ. (പി) നമ്പർ 698/14/റ്റി. ഡി. പ്രകാരം ഫെയർ വാല്യൂവിന്റെ 50% വർദ്ധനവും 31-3-2018-ലെ എസ്. ആർ. ഒ. നമ്പർ 186/2018 ഉത്തരവ് പ്രകാരം ടി വർദ്ധിപ്പിച്ച തുകയുടെ 10% വർദ്ധനവുംകൂടി ഇതിനു പുറമെ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

FORM 'C'

[See Rule 6 (8)]

NOTIFICATION

No. B20-14184/2018.

11th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of land in Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Nedumangad	Karippur Re-survey 752/49	Municipality	..	Residential plot with Private road access	3,00,000 per Are	1,50,000 per Are.

Collectorate,
Thiruvananthapuram.

(Sd.)
District Collector.

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ഡോ. ചിത്ര, എസ്., ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-13103/2018.

2018 ജൂലൈ 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ വിളക്കുടി വില്ലേജിൽ ഇളമ്പൽ മുറിയിൽ, കൊച്ചുവിള വീട്ടിൽ ശ്രീമതി സരോജിനിയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ 13-6-2018-ലെ ബി6/4308/18-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവീധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശ്രീമതി സരോജിനിയമ്മ, കൊച്ചുവിള വീട്, ഇളമ്പൽമുറി, വിളക്കുടി, പത്തനാപുരം	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	302-1-260	Government Property 16,055	Residential plot with Corp/Mun/Pan. road acces	16,055

(2)

നമ്പർ എഫ്-12247/2018.

2018 ജൂൺ 29.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
 (2) കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ വെളിനല്ലൂർ വില്ലേജിൽ മീയനമുറിയിൽ മുഴിക്കര പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി സാവിത്രയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 (3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 31-5-2018-ലെ എഫ്1-8522/18-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഉത്തരവ്

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
36	5	11	Velinalloor	Kottarakkara	Velinalloor	Garden land without road access	12,500

(3)

നമ്പർ എഫ്-26475/2017.

2018 ജൂലൈ 8.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).
 (2) കരുനാഗപ്പള്ളി താലൂക്കിൽ തൊടിയൂർ വില്ലേജിൽ വേങ്ങറ ഷാബു മൻസിലിൽ ശ്രീ സുലൈമാൻ കുഞ്ഞ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 (3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹശീൽദാരുടെ 3-12-2017, 5-3-2018, 26-6-2018 എന്നീ തീയതികളിലെ സി1-15884/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഉത്തരവ്

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Taluk	Village	Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Classification	Fair Value per Are
1	കരുനാഗപ്പള്ളി	തൊടിയൂർ	13	375	1-1-1	തൊടിയൂർ	Residential plot with NH/PWD road access	27,000
2	കരുനാഗപ്പള്ളി	തൊടിയൂർ	13	375	1-2	തൊടിയൂർ	Residential plot with NH/PWD road access	27,000

(4)

നമ്പർ എഫ്-12262/2018.

2018 ജൂലൈ 11.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജിൽ പുനത്തല ചേരിയിൽ പള്ളിത്തോട്ടത്തു വീട്ടിൽ ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, എസ്. സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 1-6-2018, 30-6-2018 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി18-10885/18 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഉത്തരവ്

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Taluk	Village	Local Body	Bl. No.	Re-survey No.	Sub-Division No.	Classification	Fair Value per Are
Kollam	Kollam West	Kollam Corporation	263	66	..	Residential plot with Corp./Mun./Pan. road access	5,00,000

(5)

നമ്പർ എഫ്-11987/2018.

2018 ജൂലൈ 19.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ മൈലം വില്ലേജിൽ പുലമൺ ചെക്കാലയിൽ വീട്ടിൽ ജോൺകുട്ടി ജോർജ്ജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാർ 25-5-2018, 30-6-2018 എന്നീ തീയതികളിലെ എഫ് 1-8091/18 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഉത്തരവ്

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Taluk	Village	Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division	Local Body	Classification	Fair Value per Are
കൊട്ടാരക്കര	മൈലം	15	331	10-2	മൈലം	Garden land with road access	7,500

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: പി. ബി. നൂഹ്, ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ സി11-168011/2018.

2018 ജൂലൈ 10.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില പുനർനിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 19-ൽ റീസർവ്വെ 117/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ചരുവിളയിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീ. നാണു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 23-4-2018-ലെ സി3-2633/18 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 19-ൽ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 117/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. നാണു നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ 2870-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം ശ്രീ. നാണുവിന്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ` 49,875 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് 'Residential plot with Panchayat road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 19-ൽ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 117/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Residential plot with Panchayat road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 49,875 ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധന കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കുന്നതാണ്.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-168011/2018.

10th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enathu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/Municipality	Ward Number	Classification by use	Fair value already fixed	Revised Fair value per Are
..	19	117	9	Panchayat	..	Residential plot with Panchayat road access	Re.-1	49,875

(2)

നമ്പർ സി11-11007/2016.

2018 ജൂലൈ 18.

വിഷയം:— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോന്നി താലൂക്കിൽ കലത്തൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 136/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കോന്നി താലൂക്കിൽ കലത്തൂർ വില്ലേജിൽ കലത്തൂർ മുറിയിൽ വലിയ കോണത്തു വീട്ടിൽ ശ്രീ. ഗോപിനാഥൻ നായർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 20-2-2016-ലെ സി3-762/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ കലത്തൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 136/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. ഗോപിനാഥൻ നായർ നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം കലത്തൂർ വില്ലേജിൽ 2198-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം ശ്രീ. ഗോപിനാഥൻ നായരുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ` 40,000 (നാൽപ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് 'Residential plot with private road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ കലത്തൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 136/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Residential plot with private road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 40,000 (നാൽപ്പതിനായിരം രൂപ) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധന കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കുന്നതാണ്.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C11-11007/16.

18th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Kalanjoor.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification by use	Fair value already fixed	Revised Fair value per Are
..	31	136	15	Panchayath	..	Residential plot with private road access	4,500	40,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. LDis.-4920/2018/C3.

16th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Konni Thazham.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	738	33-3	..	..	..	Panchayat	Konni	VI	Residential plot with road access	12,500
2	739	1-34-4-2	..	..	..		

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-958/2018.

21st July 2018.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Ernakulam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
20576 (A)	28	10	..	..	..	Corporation	Kochi Corporation	..	Residential plot with Corporation road access	5,98,500

Office of the Revenue Divisional Officer,
Fort Kochi.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. A9-4388/2018/K. Dis.

6th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Kizhakkambalam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	26	196	11/2	Panchayath	Kizhakkambalam	..	..	Residential plot with NH/PWD road access	1,25,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

THRISSUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. B5-586/2018/K.Dis.

9th July 2018.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Chalakkudy.

Village—Vadama.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	266	1	..	..	..	Mala Grama Panchayath	Mala	..	Residential plot with Corp./Mun./Pan.	50,000

(2)

No. B5-127/2018/K.Dis.

9th July 2018.

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Karalam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1340	..	..	..	..	Grama Panchayath	Karalam	VIII	Residential plot with Corp./Mun./Pan. road access	1,50,000

No. B5-546/2018/KDis.

18th July 2018.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Chalakkudy.

Village—Kodassery.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	626	..	..	..	..	Kodassery Grama Panchayath	..	..	Residential plot with Panchayath road access	25,000

Revenue Divisional Office,
Irinjalakkuda.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.**MALAPPURAM DISTRICT**

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B1/142376/2018.

20th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Pulamanthol.Taluk—Perinthalmanna.
Desom—Paloor.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality	Name of Local Body Panchayath/ Municipality	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4310	76	1	..	..	..	Panchayath	Pulamanthol Panchayath	..	Wet Land	6,000

Revenue Divisional Office,
Perinthalmanna.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. D. 332/2017.

12th July 2018.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Kannur.

Village—Kannur-1.

Desom—Karar.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	342	1	B-8	414	2B	Corporation	Kannur Corporation	3	Residential plot without Corporation road access	4,00,000

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector.